



HOTĂRÂREA NR. 32/2024

***privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1179/27.02.2007
încheiat cu domnul Nagy-Szabo Janos***

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.49/22.01.2024 și referatul de aprobare nr.49/22.01.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.1179/27.02.2007 privind parcela teren în suprafață de 32,60 mp, aferentă garajului nr.60, situat pe strada 9 Mai-Cornisa.

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.1221/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.1095/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.20/2024, avizul comisiei pentru buget nr.70/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.117/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.160/2024;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.616/11.01.2024, prin care domnul Nagy-Szabo Janos a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr.1179/27.02.2007;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 32,60 mp, aferent garajului, a fost încheiat inițial contractul nr.612/12/21.02.2000 cu domnul Ionita Valentin-Stelian, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 5791/24.07. 2000, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr.1179/27.02.2007, cu domnul Nagy-Szabo Janos;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.1179/27.02.2007 încheiat cu domnul Nagy-Szabo Janos privind parcela de teren în suprafață de 32,6 mp aferentă garajului, situat pe strada 9 Mai-Cornisa, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 20.03.2024.

(2) Contractul nr.1179/27.02.2007, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr.612/12/21.02.2000, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 3142/18.08.1999.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Nagy-Szabo Janos și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 29.01.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**